



STOWARZYSZENIE
ŻABIANKA

80-340 Gdańsk
ul. Gospody 10

www.zabianka.org.pl

e-mail:
stowarzyszenie@zabianka.org.pl

Regon: 220507409
KRS: 0000276262
NIP: 584-263-95-44

Biuro czynne:

poniedziałek – 17:00-18:00
tel. +48 798 740 383

Konto: Bank Millennium S.A.
59 1160 2202 0000 0001 0610 1931

Gdańsk 21.03.2011 r.

L.dz. *8*.... z dnia *21.03.2011*!

**Rada Miasta Gdańska
ul. Wały Jagiellońskie 1
80-853 Gdańsk**

**Dotyczy: zażalenia na działania Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej RMG oraz na pismo
BRMG/KR-I/0065/3-8/46869/11/BP**

Stowarzyszenie Żabianka, reagując na niezrozumiałe działania Komisji Rewizyjnej RMG czyniącej szkodę mieszkańcom naszego Osiedla na wstępie pragnie zaznaczyć, że od ponad roku są prowadzone rozmowy dotyczące porozumienia pomiędzy Gminą Gdańsk a Spółdzielnią Mieszkaniową „Żabianka” przy udziale Stowarzyszenia Żabianka oraz Rady Osiedla Żabianka-Wejhera-Jelitkowo-Tysiąclecia. Celem tych rozmów miało być ustalenie kompensaty dla mieszkańców Osiedla Żabianka za uciążliwości inwestycyjne w obrębie osiedla (budowa Hali Widowiskowo-Sportowej, Drogi Zielonej).

Chcemy również zaznaczyć, że Komitet Protestacyjny Żabianka którego Przewodniczącą była Pani Maria Cholewińska, przekazał prowadzenie wszelkich działań - Spółdzielni Mieszkaniowej „Żabianka” [zał. Nr 1]. Następnie w wyniku rezygnacji p. M. Cholewińskiej, przewodniczącym został p. Wiesław Gronowski.

Komitet Protestacyjny Żabianka, który działał w imieniu mieszkańców na podstawie zebranych podpisów (ponad 2 000) popierających jego działania, podjął decyzję o samorozwiązaniu w dniu 29.01.2010r. [zał. Nr 2].

Na podstawie powyższych informacji, działania osób które uzurpują sobie prawo i występują w imieniu Komitetu Protestacyjnego Żabianka-Wejhera są niezgodne z prawdą.

Nieprawdą również jest fakt istnienia Komitetu Protestacyjnego Żabianka –Wejhera na który powołuje się w swoim piśmie Komisja Rewizyjna RMG, tym bardziej, że Sp-nia Osiedle Młodych z Wejhera, porozumienie z Gminą Miasta Gdańska podpisała. Pani Maria Cholewińska samowwączo stara się reprezentować interesy mieszkańców Żabianki u których nie znajduje żadnego poparcia. Powołuje się na listy podpisów, które zostały zebrane w 2005 roku przy powstawaniu Komitetu Protestacyjnego, który uległ samorozwiązaniu w dniu 29.01.2010 r.

Wobec powyższego, podmiotami które mogą być stroną w rozmowach z Gminą Miasta Gdańsk i występować w imieniu mieszkańców są: Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Żabianka” oraz w imieniu swoich członków którzy są również mieszkańcami Żabianki może występować Stowarzyszenie Żabianka.

Natomiast, jeżeli chodzi o Radę Osiedla Żabianka-Wejhera-Jelitkow-Tysiąclecia, to ten organ jest jedynie organem opiniodawczym zgodnie ze Statutem Rady Osiedla Ż-W-J-T (§ 4 ust.1, § 14 ust.1). Tak więc Rada Osiedla Ż-W-J-T nie występuje w rozmowach dot. porozumienia jako strona lecz jako organ doradczy i wnioskujący.

Na zebraniu w dniu 04.03.2011r organizowanym przez Zarząd S.M. „Żabianka” z mieszkańcami Osiedla, którego tematem było „Porozumienie pomiędzy Gminą Gdańsk a S.M. „Żabianka”, p. Grzegorz Strzelczyk Przewodniczący KR RMG, który nie był zaproszony przez organizatora zebrania, podważył wiarygodność demokratycznie wybranej Rady Osiedla, ogłaszając wstrzymanie podpisania porozumienia na okres dwóch miesięcy (do czasu wybrania nowej Rady Osiedla Ż-W-J-T). Następnie zapewniał, że po tym terminie osobiście dopilnuje podpisanie tego porozumienia. Takie wystąpienie jest dla nas niezrozumiałe. Jak można występować na forum bez podstawowej wiedzy (np. kto jest stroną porozumienia).

Naszym zdaniem działania Przewodniczącego KR RMG wpłynęły na ubezwłasnowolnienie podmiotów reprezentujących Mieszkańców Żabianki oraz nadal działającego Zarządu Rady Osiedla Ż-W-J-T co jest ewidentnym naruszeniem zasad demokracji w państwie prawa. Rada Osiedla , jeszcze w okresie jej działalności upoważniła Zarząd Rady do reprezentowania wcześniej wypracowanego stanowiska w okresie „czasu martwego”.

Gdyby Przewodniczący KR RMG pofatygował się i zapoznał ze Statutem Rady Osiedla to by zauważył, że nie ma formalnego wymogu podpisania się pod porozumieniem przedstawicieli Rady Osiedla. Takie porozumienie bez udziału Rady Osiedla zostało podpisane przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” z Gminą Gdańsk i w żaden sposób nie było uzależniane od

wyborów do Rady Osiedla.

Kuriozum stanowi fakt wynikający z pisma BRMG/KR-I/0065/3-8/46869/11/BP [zał. Nr 3], a mówiący o osiągnięciu kompromisu pomiędzy stronami, polegający na wstrzymaniu uzgodnień proponowanego „Porozumienia” do czasu przeprowadzenia wyborów do Rady Osiedla Żabianka-Wejhera-Jelitkowo-Tysiąclecia.

Stowarzyszenie Żabianka uważa, że wszelkie rozmowy i uzgodnienia dot. tego „Porozumienia” winne być prowadzone przy udziale podmiotów które są bezpośrednio związane z zagadnieniem.

Podejmowanie decyzji bez udziału ww podmiotów jest naruszeniem przepisów i dobrych obyczajów, które w szczególności winne być przestrzegane przez Radę Miasta Gdańska.

Reasumując uważamy, że ingerowanie i działanie Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej p. Grzegorza Strzelczyka bez wnikliwej znajomości sprawy, są działaniami na szkodę mieszkańców Żabianki i nie mogą być usprawiedliwiane niewiedzą lub wprowadzeniem w błąd przez osoby trzecie. Jako mieszkańcy Żabianki nie pozwolimy na to by jakieś podteksty polityczne lub inne miały wpływ na pogorszenie warunków otoczenia naszego Osiedla, tym bardziej, że warunki zawarte w porozumieniu mają istotny wpływ na bezpieczeństwo, życie i zdrowie mieszkańców. Skoro niektórzy radni Miasta Gdańska nie chcą pomagać mieszkańcom, to chociaż niech nie przeszkadzają.

Uważamy, że Rada Miasta Gdańska powinna naprawić szkodę wynikającą z działań Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej RMG i mając na względzie dobro mieszkańców Żabianki i Wejhera, wpłynąć na UMG w sprawie niezwłocznej realizacji zadań inwestycyjnych zawartych w porozumieniu bez potrzeby jego podpisywania przez czynniki nie będące stronami porozumienia

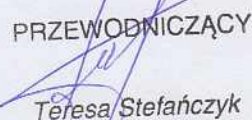
Z poważaniem

SEKRETARZ

Wiesław Gronowski

Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

Stanisław Tkacz

PRZEWODNICZĄCY

Teresa Stefańczyk



- Do wiadomości:
1. Prezydent Miasta Gdańska
 2. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Żabianka”
 3. UMG Wydział Programów Rozwojowych
 4. RMG Komisja Rozwoju Przestrzennego i Ochrony Środowiska
 5. Komisja Rewizyjna RM Gdańska
 6. a/a

